

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CAO LÃNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 147/TB-CCTHADS

Cao Lãnh, ngày 05 tháng 7 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 10 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 03/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 12 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số 37/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 10069/22/CTTĐ-VAAE-HCM ngày 13 tháng 10 năm 2022 của Công ty Cổ phần giám định và thẩm định tài sản Việt nam - Chi nhánh Hồ Chí Minh;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Dương Văn Đông, địa chỉ: ấp 4, xã Phương Thịnh, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp, như sau:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số bìa CT 793725, số vào sổ cấp GCN H05586, diện tích 200,7m<sup>2</sup>, đất ở tại nông thôn, thuộc thửa đất số 2622, tờ bản đồ số 7, thời hạn sử dụng đất lâu dài do UBND huyện Cao Lãnh cấp ngày 06/12/2019 cho ông Dương Văn Đông, tọa lạc tại xã Phương Thịnh, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp. Tài sản trên đất gồm nhà ở khung cây gỗ, nhà chính diện tích 107,7m<sup>2</sup>, nhà bếp diện tích 57,7m<sup>2</sup>, mái che diện tích 62,5m<sup>2</sup>.

**Giá khởi điểm:** 845.939.714 đồng (Tám trăm bốn mươi lăm triệu chín trăm ba mươi chín ngàn bảy trăm mười bốn đồng)

**Thời gian bán đấu giá:** 08 giờ 30 phút, ngày 27 tháng 7 năm 2023

**Địa điểm bán đấu giá:** Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp.

Địa điểm: Số 382, Nguyễn Thị Minh Khai, Phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, ông Dương Văn Đông có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá tài sản.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Phương Thịnh;
- Viện KSND huyện Cao Lãnh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Bùi Văn Hiếu**